

ABSTRAK

Putri Ayu Firawati, *Pengaruh Arus Kas Operasi, Laba Akuntansi, Suku Bunga Sertifikat Bank Indonesia (SBI) dan Uang Beredar Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Real Estate dan Property Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2019-2020*, Skripsi, Program Studi Akuntansi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Negeri Madura, Dosen Pembimbing: Khotibul Umam, S.E.I, M.E.I.

Kata Kunci : *Arus Kas Operasi, Laba Akuntansi, Suku Bunga Sertifikat Bank Indonesia (SBI), Uang Beredar, Harga Saham.*

Arus Kas Operasi dan Laba Akuntansi merupakan informasi internal perusahaan yang apabila arus kas operasi dan laba akuntansi meningkat maka harga saham juga meningkat, begitu pula sebaliknya. Suku Bunga Sertifikat Bank Indonesia (SBI) dan Uang Beredar adalah faktor eksternal perusahaan yang apabila suku bunga dan uang beredar meningkat maka harga saham akan menurun, begitu pula sebaliknya.

Berdasarkan hal tersebut, maka permasalahan didalam penelitian ini yaitu: Bagaimana pengaruh arus kas operasi, laba akuntansi, suku bunga Sertifikat Bank Indonesia (SBI) dan uang beredar secara parsial dan simultan terhadap harga saham pada perusahaan real estate dan property yang terdaftar di BEI tahun 2019-2020. Adapun tujuannya untuk mengetahui bagaimana pengaruh arus kas operasi, laba akuntansi, suku bunga Sertifikat Bank Indonesia (SBI) dan uang beredar secara parsial dan simultan terhadap harga saham pada perusahaan real estate dan property yang terdaftar di BEI tahun 2019-2020.

Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif dengan jenis kausal. Sumber data adalah data sekunder diperoleh dari website www.idx.co.id dan statistik ekonomi Indonesia secara triwulanan. Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan real estate dan property terdaftar di BEI tahun 2019-2020 sebanyak 61 perusahaan. Teknik pengambilan sampel menggunakan purposive sampling dan diperoleh 8 perusahaan sebagai sampel. Penelitian ini menggunakan data triwulanan selama dua periode maka sampel penelitian ini berjumlah 64 data laporan keuangan. Data penelitian ini sudah melalui persyaratan dari uji asumsi klasik yang terdiri dari uji normalitas, multikolinieritas, heteroskedastisitas, dan autokorelasi. Adapun metode analisis data menggunakan regresi data panel dengan model ke dua.

Hasil penelitian ini menunjukkan, secara parsial arus kas operasi tidak berpengaruh terhadap harga saham, laba akuntansi berpengaruh positif terhadap harga saham, suku bunga Sertifikat Bank Indonesia (SBI) berpengaruh negatif terhadap harga saham dan uang beredar tidak berpengaruh terhadap harga saham. Kemudian, secara Simultan arus kas operasi, laba akuntansi, suku bunga Sertifikat Bank Indonesia, dan uang beredar berpengaruh terhadap harga saham. Besarnya pengaruh arus kas operasi, laba akuntansi, suku bunga Sertifikat Bank Indonesia (SBI) dan uang beredar terhadap harga saham adalah sebesar 98,4% sedangkan sisanya sebesar 1,6% dijelaskan oleh variable lain.