

## ABSTRAK

Wildatul Jannah, 2021, *Perbedaan Harga Sewa Scaffolding Antara Kabupaten Karawang Dan Pamekasan Dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah*, Skripsi, Program Studi Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah, IAIN Madura, pembimbing: Achmad Fauzi, M.H.I

**Kata kunci:** *Akad Ijarah, penetapan Harga, Kompilasi Hukum Ekonomi*

*Ijarah* (sewa menyewa) merupakan kegiatan yang dilakukan masyarakat untuk mengambil suatu manfaat atas suatu barang sesuai dengan kegunaannya, seperti sewa menyewa scaffolding di Kabupaten Karawang dan Pamekasan, dalam sewa menyewa terdapat penentuan harga, yang harus memenuhi keadilan, kejujuran dan kesepakatan dalam penentuan harga sewa scaffolding. Suatu harga dapat ditentukan berdasarkan satuan waktu atas dasar kebiasaan suatu daerah tersebut.

Fokus penelitian dari penelitian ini, *pertama*, apa saja faktor-faktor perbedaan harga sewa scaffolding antara UD. Sumber Hikmah di Kabupaten Karawang dan CV. Mitra Hikmah di Kabupaten Pamekasan, *kedua*, bagaimana pandangan kompilasi hukum ekonomi syariah terhadap perbedaan harga sewa scaffolding antara UD. Sumber Hikmah di Kabupaten Karawang dan CV. Mitra Hikmah di Kabupaten Pamekasan.

Dalam penelitian ini peneliti menggunakan metode penelitian hukum empiris dengan pendekatan komparatif, yang bermaksud untuk mengkaji dan menganalisis berkerjanya hukum didalam masyarakat. Sumber data diperoleh melalui wawancara, observasi dan dokumentasi. Untuk informannya adalah pemilik dan penyewa scaffolding.

Dari hasil penelitian menunjukkan bahwa harga sewa scaffolding antara Kabupaten Karawang dan Pamekasan terdapat perbedaan harga sewa, harga sewa lebih tinggi di Kabupaten Karawang lebih tinggi dibandingkan Kabupaten Pamekasan. Dalam sewa sistem sewa scaffolding di Kabupaten Karawang menggunakan sistem perbulan atau bulanan dengan harga Rp.40.000 – 45.000, walaupun menyewa sehari tetap dihitung perbulan, sedangkan di Kabupaten Pamekasan menggunakan sistem perhari atau harian dengan harga Rp.1000 – 3000, jadi berdasarkan harga scaffolding di Karawang lebih tinggi dibandingkan harga di Kabupaten Pamekasan.

Hasil dari penelitian ini dapat disimpulkan bahwa faktor-faktor terjadinya perbedaan harga sewa adalah faktor perekonomian, faktor permintaan, faktor penawaran, faktor biaya, faktor persaingan. Kemudian jika dianalisis berdasarkan Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES), tentang perbedaan harga dan pelaksanaannya sudah sesuai dengan pasal-pasal KHES.

## ABSTRACT

Wildatul Jannah, 2021, *Perbedaan Harga Sewa Scaffolding Antara Kabupaten Karawang Dan Pamekasan Dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah*, Skripsi, Program Studi Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah, IAIN Madura, pembimbing: Achmad Fauzi, M.H.I

**Keywords:** Akad Ijarah, Pricing, Compilation of Economic Law

Ijarah (renting) is an activity carried out by the community to take a benefit on an item in accordance with its usefulness, such as renting scaffolding in Karawang and Pamekasan regencies, in renting there is a determination of prices, which must meet fairness, honesty and agreement in determining the price of scaffolding rent. A price can be determined based on the unit of time on the basis of the habits of an area.

The focus of the research, first, what are the factors of the difference in scaffolding rental prices between Karawang and Pamekasan regencies, second, how the view of sharia economic law compilation of scaffolding rental price differences between Karawang and Pamekasan regencies.

In this study researchers use empirical legal research methods with a comparative approach, which intends to review and analyze the work of law in society. Data sources are obtained through interviews, observations and documentation. For the informant is the owner and tenant scaffolding.

From the results of the study showed that the rental price of scaffolding between Karawang and Pamekasan regencies there is a difference in rental prices, the rental price is higher in Karawang Regency is higher than Pamekasan Regency. In the rental system scaffolding in Karawang Regency using a monthly or monthly system at a price of Rp.40,000 - 45,000, although renting a day is still calculated per month, while in Pamekasan Regency using a daily or daily system at a price of Rp.1000 - 3000, so based on the price of scaffolding in Karawang higher than the price in Pamekasan Regency.

The results of this research can be concluded that the factors of the difference in rental prices are economic factors, demand factors, supply factors, cost factors, competition factors. Then if analyzed based on the Compilation of Sharia Economic Law (KHES), about the difference in price and its implementation is in accordance with the articles of KHES.