

## ABSTRAK

Intan Dwi Pratiwi, 2021, Pengaruh *Free Cash Flow*, *Leverage*, dan Struktur Kepemilikan Manajerial Terhadap Manajemen Laba Pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia, Skripsi, Program Studi Akuntansi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Madura, Dosen Pembimbing: Dr. Sri Handayani, M.M

**Kata kunci : *Free Cash Flow*, *Leverage*, Struktur Kepemilikan Manajerial, Manajemen Laba**

Manajemen memiliki peran penting dalam relevansi atau hubungan dan kendala dalam laporan keuangan suatu perusahaan. Namun seringkali manajemen melakukan kecurangan dalam pembuatan laporan keuangan agar dapat menarik investor untuk melakukan investasi, dan tindakan ini yang tersebut Manajemen Laba. Manajemen Laba merupakan salah satu upaya manajer perusahaan untuk mengintervensi atau mempengaruhi informasi dalam laporan keuangan. Selain laba investor juga membutuhkan informasi tentang aliran arus kas bebas yang diukur dengan rasio *Free Cash Flow*. Selain *Free Cash Flow* komponen lain yang bisa digunakan sebagai acuan penilaian kinerja perusahaan adalah *Leverage*, *Leverage* digunakan untuk mengetahui proporsi total hutang terhadap ekuitas pemegang saham. Rasio ini digunakan untuk memberikan gambaran mengenai struktur modal yang dimiliki perusahaan. dan yang terakhir adalah kepemilikan Manajerial yang dihitung untuk mengetahui seberapa besar pengaruh Struktur Kepemilikan Saham oleh Manajer terhadap perusahaan.

Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif dengan jenis kausal dan menggunakan metode analisis regresi linear berganda. Sumber data diperoleh dari data sekunder yaitu laporan keuangan tahunan yang didapatkan melalui akses website resmi Bursa Efek Indonesia, dengan jumlah sampel 22 perusahaan dalam 3 periode pelaporan.

Hasil penelitian ini menunjukkan perhitungan dan uji statistik dengan metode regresi linear menggunakan SPSS 25 menghasilkan nilai R Square sebesar 0,131 atau 13,1%, artinya secara simultan variabel independennya berpengaruh sebesar 13,1% terhadap variabel dependennya yaitu Manajemen Laba. Dan secara uji parsial dua variabel independennya (*Free Cash Flow* dan Struktur Kepemilikan Manajerial) tidak memiliki pengaruh terhadap variabel dependen (Manajemen Laba) dilihat dari  $t_{hitung}$  yaitu (-0,682 dan -0,326) lebih kecil dari  $t_{tabel}$  yaitu sebesar 2,02809. Dan untuk 1 variabel dependen lain (*Leverage*) memiliki pengaruh terhadap variabel dependen (Manajemen Laba) karena memiliki nilai  $t_{hitung}$  2,668 yang lebih besar dari nilai  $t_{tabel}$  yaitu 2,02809.