

## ABSTRAK

**Reva Arma Y**, 2020, Pengaruh Pertumbuhan Perusahaan, *Operating Leverage*, dan Ukuran Perusahaan terhadap Struktur Modal pada Sub Sektor *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Indeks Saham Syariah Indonesia (ISSI) periode 2017-2018, Skripsi, Program Studi Akuntansi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Institut Agama Islam Negeri Madura, Pembimbing: Farid Firmansyah, M.M.

**Kata Kunci:** *Pertumbuhan Perusahaan, Operating Leverage, Ukuran Perusahaan, Struktur Modal.*

Rasio dalam penelitian ini terdiri dari rasio solvabilitas (DER) berfungsi mengetahui setiap rupiah modal sendiri yang dijadikan untuk jaminan utang, rasio pertumbuhan dan kecenderungan menilai kemampuan perusahaan dalam mempertahankan posisi usahanya dalam perkembangan ekonomi dan industri, rasio leverage (*Degree of Operating Leverage*) kemampuan perusahaan dalam memanfaatkan biaya tetap untuk memperbesar perubahan hasil penjualan terhadap perubahan EBIT, dan rasio likuiditas diukur berdasarkan besarnya aset (total aktiva) yang dimiliki oleh perusahaan.

Rumusan masalah: *Pertama*, Apakah tingkat pertumbuhan perusahaan, *operating leverage*, ukuran perusahaan berpengaruh secara simultan terhadap struktur modal pada perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar ISSI. *Kedua*, Apakah tingkat pertumbuhan perusahaan, *operating leverage*, ukuran perusahaan berpengaruh secara parsial terhadap struktur modal pada perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di ISSI. *Ketiga*, Seberapa besar pengaruh pertumbuhan perusahaan, *operating leverage*, ukuran perusahaan berpengaruh secara parsial terhadap struktur modal pada perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di ISSI.

Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif jenis asosiatif dengan menggunakan analisis regresi linear berganda. Sampel yang digunakan adalah laporan keuangan tahunan perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Indeks Saham Syariah Indonesia (ISSI) periode 2017-2018 sebanyak 54 laporan keuangan tahunan yang dipublikasikan melalui alamat resmi perusahaan masing-masing.

Hasil pengujian analisis regresi didapat besarnya variabel Pertumbuhan Perusahaan sebesar 0,072, *Operating Leverage* sebesar -0,044, dan Ukuran Perusahaan sebesar -0,193 terhadap Struktur Modal. Ketiga variabel independen bahwa ukuran perusahaan dalam penelitian ini secara parsial memiliki pengaruh negatif dan *Operating leverage* dan ukuran perusahaan tidak berpengaruh terhadap DER. Dari hasil perhitungan dan pengujian statistis secara simultan berpengaruh signifikan 0,050 terhadap DER dan nilai *R square* sebesar 0,144 atau 14,4% dijelaskan oleh variabel independen dan sisanya 85,6% dijelaskan oleh variabel lain diluar variabel independen.