

ABSTRAK

Moh. Alfian Febriyanto, 2023, Pengaruh *Debt to Asset Ratio*, *Total Asset Turnover*, Dan *Retrun On Asset* Terhadap Harga Saham, Skripsi, Program Studi Akuntansi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, IAIN Madura, Pembimbing: Mohammad Hamim Sultoni, M.A.B

Kata Kunci: *Debt to Asset Ratio*, *Total Asset Turnover*, *Retrun On Asset*, dan Harga Saham

Dalam melakukan jual beli saham investor perlu melakukan pertimbangan berupa pergerakan harga saham. Pergerakan harga saham dapat dilihat dengan analisis saham. Semakin tinggi harga saham maka investor percaya bahwa perusahaan mampu mengelola keuangan dengan baik sehingga semakin banyak kegiatan-kegiatan investasi di perusahaan tersebut. Penelitian ini bertujuan untuk menguji dan menganalisis pengaruh antara *debt to asset ratio*, *total asset turnover*, *retrun on asset* terhadap harga saham pada perusahaan *real estate* dan *property* yang terdaftar di daftar efek syariah tahun 2019-2021.

Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif, dengan tehnik analisis data menggunakan regresi linear berganda, dan dengan bantuan alat analisis SPSS 24. Jenis data dalam penelitian ini adalah data *time series*. Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh sektor industri barang dan konsumsi yang terdaftar di Daftar Efek Syariah Indonesia (DES) sebanyak 61 perusahaan. Tehnik pengambilan sampel dalam penelitian ini menggunakan metode Purposive Sampling sehingga 17 perusahaan tersebut terpilih selama 3 tahun. Seluruh sampel berjumlah 51 laporan keuangan. Instrumen yang digunakan dalam penelitian ini menggunakan dokumentasi laporan keuangan pada perusahaan *real estate* dan *property* yang terdaftar di Daftar Efek Syariah Tahun 2019-2021. Analisis data menggunakan statistik deskriptif, uji asumsi klasik dan uji hipotesis.

Hasil uji parsial (uji t) *Pertama*, variabel *Debt to Asset Ratio* (X1) berpengaruh negatif dan signifikan terhadap harga saham pada perusahaan *Real Estate* dan *Property* yang terdaftar di Daftar Efek Syariah (DES) Tahun 2019-2021. *Kedua*, variabel *Total Asset Turnover* (X2) berpengaruh negatif dan signifikan terhadap harga saham pada perusahaan *Real Estate* dan *Property* yang terdaftar di Daftar Efek Syariah (DES) Tahun 2019-2021. *Ketiga*, variabel *Retrun On Asset* (X3) berpengaruh negatif dan signifikan terhadap harga saham pada perusahaan *Real Estate* dan *Property* yang terdaftar di Daftar Efek Syariah Tahun 2019-2021. *Keempat*, hasil uji secara simultan (uji F) menyatakan bahwa variabel X (*Debt to Asset Ratio*, *Total Asset Turnover*, Dan *Retrun On Asset*) tidak berpengaruh secara simultan terhadap harga saham pada pada perusahaan *Real Estate* dan *Property* yang terdaftar di Daftar Efek Syariah (DES) Tahun 2019-2021.