

ABSTRAK

Abdur Rosit, 2023, *Analisis Penentuan Nilai Taksiran Produk Gadai Emas Ib Barokah di Bank Jatim Syariah Cabang Pembantu Sampang*, Skripsi, Institut Agama Islam Negeri Madura (IAIN).

Dosen Pembimbing: Dr. H. Zainal Abidin, M.E.I

Kata Kunci: *Nilai Taksiran, Gadai Emas*

Gadai emas adalah produk yang sangat membantu dalam memenuhi kebutuhan seorang nasabah. Gadai disini merupakan transaksi utang piutang yang disertai agunan dalam bentuk harta bergerak dari orang yang berutang (debitur) kepada orang yang memberi utang (kreditur) sebagai jaminan utangnya pada saat jatuh tempo, maka setelah tenggang waktu tertentu, kreditur bisa menjual harta bergerak atau pun tidak yang dijadikan agunan itu dan hasilnya dipakai untuk membayar hutang mereka.

Nilai Taksiran adalah cara memperkirakan tingginya suatu biaya pembuatan suatu produk, biasanya untuk keperluan penentuan harga. Besarnya jumlah pinjaman tergantung dari nilai pinjaman (barang berharga) yang diberikan. Semakin besar nilainya maka semakin besar pula pinjaman yang didapatkan oleh nasabah begipun sebaliknya. Sedangkan menaksir adalah menentukan nilai atau harga perkiraan tertentu yang akan dijadikan jaminan yang didasarkan pada harga jadi pasar dan peraturan yang berlaku untuk masa tertentu.

Berdasarkan hal tersebut, maka yang menjadi fokus dalam penelitian ini adalah: *pertama* bagaimana prosedur pelaksanaan produk gadai emas ib barokah di bank jatim syariah capem sampang, *kedua* bagaimana penentuan nilai taksiran produk gadai emas ib barokah di bank jatim syariah capem sampang. *Ketiga*, apakah penentuan nilai taksiran produk gadai emas ib barokah di bank jatim syariah capem sampang sudah ideal. Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif jenis penelitian deskriptif dengan memperoleh sumber data dari wawancara, observasi, dan dokumentasi. Pada penelitian ini terdiri dari kepala cabang, penyelia operasional, taksatur gadai, di bank jatim syariah capem sampang.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Analisis penentuan nilai taksiran produk gadai emas ib barokah di bank jatim syariah capem sampang. Syarat dan alur nasabah dilakukan dengan cara membuka rekening baru bagi nasabah baru, membawa fotocopy KTP, membawa NPWP bagi jumlah pinjaman diatas 100 juta, mengisi form gadai dan tanda tangan akad lalu pergi ke teller untuk proses pencairan. Kemudian untuk mengetahui kadar emas ada 2 metode yaitu, menggunakan zat kimia atau bisa menggunakan metode analisa. Sedangkan untuk penentuan nilai taksiran harga di bank jatim syariah capem sampang sudah ideal karena mulai dari cara menaksir hingga penentuan harga pinjaman sudah ada perubahan dari sebelumnya sehingga bisa bersaing dengan lembaga atau perusahaan yang menyediakan gadai. Dimana untuk penentuan harga itu sudah ditentukan oleh kantor pusat bank jatim syariah.