

DAFTAR PUSTAKA

Al - Qur'an

Q.S.Ali-Imran, Ayat: 76.

Buku

Al-Qaradhawi, Yusuf. *7 kaidah Utama Fikih Muamalat*. Jakarta: Pustaka Al-Kautsar, 2014.

Abidin, Zainal. *Akad Dalam Transaksi Muamalah Kontemporer*. Pamekasan: Duta Media Publishing, 2020).

Abdussamad, Zuchri. *Metode Penelitian Kualitatif*. Makassar: Syakir Media Press, 2021.

Butarbutar, Nurhaini, Elisabeth. *Metode Penelitian Hukum: Langkah-Langkah Untuk Menemukan Kebenaran Dalam Ilmu Hukum*. Bandung: Refika Aditama, 2018.

Fajri, Desmal. *Hukum Ekonomi Syariah*. Padang: LPPM Universitas Bung Hatta, 2022.

Ghofur, Abdul. *Pengantar Ekonomi Syariah*. Jakarta: PT. RajaGrafindo Persada, 2017.

Hamzani, Irwan, Achmad. *Hukum Islam Dalam Sistem Hukum Di Indonesia*. Jakarta: Kencana Predana Media Group, 2020.

Hasan, Farroh, Akhmad. *Fiqh Muammalah dari Klasik Hingga Kontemporer*. Malang: Maliki Malang Press, 2018.

Hardani, dkk. *Metode Penelitian Kualitatif & Kuantitatif*. Yogyakarta: CV. Pustaka Ilmu, 2020.

Idri. *Hadis Ekonomi Ekonomi Dalam Perspektif Hadis Nabi*. Jakarta: Kencana, 2015.

- Irwansyah. *Penelitian Hukum Pilihan Metode & Praktik Penulisan Artikel*. Yogyakarta: Mirra Buana Media, 2021.
- Ismail Nurdin. *Metodologi Penelitian Sosial*. Surabaya: Media Sahabat Cendikia, 2019.
- Jhonny Ibrahim, Jonaed. *Metode Penelitian Hukum Normatif Dan Empiris*. Depok: Prenadamedia Group, 2018.
- Ja'far, Khumedi. *Hukum Perdata Islam di Indonesia*. Lampung: IAIN Raden Intan, 2021.
- Marilang. *Hukum Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*. Pampang: Indonesia Prime, 2017.
- Manan, Abdul. *Hukum Ekonomi Syariah Dalam Perspektif Kewenangan Peradilan Agama*. Jakarta: Kencana, 2016.
- Ningrum, Puspita, Tias. *Kajian Perubahan Fungsi Rumah Tinggal Menjadi Rumah Kos Di Sekitar Kampus UM Purwokerto*. Jawa Tengah: UM Purwokerto, 2018.
- Philips Dillah dan Suratman. *Metode Penelitian Hukum*. Cet-4, Alfabeta, Bandung, 2020.
- R. Maulina F and G. Setya Nugraha. *Kamus Bahasa Indonesia*. Surabaya: karina, 2019.
- Rozalinda. *Teori dan Aplikasinya pada Aktivitas Ekonomi Islam*. Depok: Rajawalipers, 2017.
- Suaidi. *Fiqh Muamalah (dari Teori ke Problematika Kontemporer)*. Pamekasan: Duta Media Publishing, 2021.
- Salim. *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Jakarta: Sinar Grafika, 2019.
- Subairi. *Fiqh Muamalah*. Pamekasan: Duta Media Publishing, 2021.

Suadi. H. Amran. *Penyelesaian Sengketa Ekonomi Syariah: Penemuan dan Kaidah Hukum*. Jakarta: Prenamedia Group, 2018.

Simanjuntak. P. N. H. *Hukum Perdata Indonesia*. Cetakan ke- 3. Jakarta: Kencana, 2017.

Soemitra. Andri. *Hukum Ekonomi Syariah Dan Fiqh Muamalah Kontemporer*. Jakarta: Kencana, 2019.

Santoso AZ, Lukman. *Aspek Hukum Perjanjian Kajian Komprehensif Teori dan Perkembangan*. Yogyakarta: Penebar Media Pustaka, 2019.

Siyoto, Sandu. *Dasar Metodologi Penelitian*. Yogyakarta: Literasi Media Publishing, 2015.

Jurnal

Ajar Dirgantoro, Andreas Andrie Djatmiko, Oki Yunice. Kekuatan Hukum Perjanjian Sewa Menyewa Bangunan Tanpa Dasar Perjanjian Tertulis Ditinjau Pasal 1320 Jo Pasal 1548 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata. *Jurnal Yustitiabelen*. Vol.9, No. 2, (2023).

Evi Kongres, Made Warka, Bondan Seno Aji. “Penerapan Klausulua Force Majeure dalam Perjanjian Kredit di Masa Pandemi Covid-19”. *Jurnal Akrab Juara*. Vol. 9, No. 1 (2022).

Fahana, Ghirda, Ach. Penggunaan Asas Itikad Baik Dalam Perjanjian Sewa menyewa yang ditinjau dari pasal 1338 KUHP. *Jurnal Ilmu Hukum*. Vol. 1, No. 2, (2024).

Maqdis. Keadilan Sebagai Prinsip Dalam Ekonomi Syariah Serta Aplikasinya Pada Mudharabah. *Jurnal Kajian Ekonomi Islam*. Vol.7, No.2, (2022).

- Masithoh, Sudaryono, M. Junaidi, Rizka. “Pandangan Islam Terhadap Force majeure Dalam Relaksasi kredit di Masa Pandemi Covid-19”. *Jurnal Studi Islam*. Vol. 23, No. 1 (2022).
- Nanda Divabuena Purba , Jelita Safitri Ananda, Gesang Khalis I. Meninjau Perjanjian Sewa Menyewa Lisan Berdasarkan Hukum Wanprestasi Dalam Perikatan (Studi Kasus Putusan Mahkamah Agung Nomor 1093 K/PDT/2016). *Jurnal Of Social Science Research*. Vol.3, No.6, (2024).
- Nizar, Muhammad. Prinsip Kejujuran Dalam Perdagangan Versi Al-Qur’an. *Jurnal Ilmu Al-Qur’an dan Tafsir*. Vol.2, No.2. November, (2017).
- Nurlita, Wini, Sabrina. Pelaksanaan Perjanjian Lisan dalam Praktek Sewa Menyewa Rumah Menurut Hukum Positif Indonesia Di Desa Jati Sidoarjo. *Jurnal Syntax Transformation*. Vol.2, No.5, (2021).
- Rijali, Ahmad. Analisis Data Kualitatif. *Jurnal: Alhadharah*. Vol.17, No.33, (2018).
- Rasuh, John, Daryl. Kajian Hukum Keadaan Memaksa (Force Majeure) Menurut Pasal 1244 Dan Pasal 1245 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata. *Jurnal Lex Privatum*. Vol.4, No.2, (2016).
- Uswatun Hasanah, Nida Aulia, Dedi Setiawan. Praktik Pengalihan Pembayaran Dalam Jual Beli Barang Kredit Kepada Pihak Lain Perspektif Hukum Islam. *Asas Jurnal Hukum Ekonomi Syariah*. Vol.14, No.1, (2022).
- Yaqin Ainul. Transformasi Ijârah: dari Fiqh ke Produk Perbankan Syariah. *Jurnal Hukum dan Pranata Sosial*. Vol.14, No.1, (2019).

Zainuddin, Andi Risma. "Tafsir Pandemi Covid-19 Sebagai Alasan Force Majeure yang Mengakibatkan Pembatalan Perjanjian". *Jurnal Wawasan Yuridika*. Vol.5, No. 1, (2021).

Skripsi dan Tesis

Baharudin, Hasan, Muhammad. "Praktik Perjanjian Sewa Menyewa Rumah Toko (Ruko) Secara Lisan Ditinjau Dari Hukum Perdata". *Skripsi*, (Institut Agama Islam Negeri Palangka Raya, 2017).

Kristiyanto, Rahadi. "Konsep Ekonomi Islam". *Tesis*, (Mahasiswa Program Doktor Ilmu Syariah. Yogyakarta : UIN Sunan Kalijaga, 2022).

Kholid, Muhammad. "Prinsip-Prinsip Hukum Ekonomi Syariah Dalam Undang-Undang Tentang Perbankan Syariah". *Skripsi*, (Universitas Islam Negeri Sunan Gunung Djati Bandung, 2018).

Prasetyo, Yogie, Muhammad. "Tinjauan Hukum Ekonomi Syari'ah Terhadap Praktek Sewa Rumah Kontrakan (Studi Di Kelurahan Pagar Dewa Kota Bengkulu)". *Skripsi*, (Universitas Islam Negeri Fatmawati Sukarno Bengkulu, 2023).

Purwagandi, Dendi. "Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktek Sewa menyewa Rumah Kontrakan" Studi Kasus Di Desa Situgadung Kabupaten Tangerang". *Skripsi*, (Universitas Islam Negeri Syarif Hidayatullah Jakarta, 2019).

Raynaldi, Afran. "Analisis Hukum Ekonomi Syariah Tentang Jasa Persewaan Alat Camping (Studi Pada Toko Jelajah Outdoor Sukarame, Bandar Lampung)". *Skripsi*, (Universitas Islam Negeri Raden Intan Lampung, 2023).

Safitri. "Tinjauan Hukum Islam Tentang Menyewakan Kembali Rumah Sewaan". *Skripsi*, (Universitas Islam Negeri Raden Intan Lampung, 2018).

Saharani, Nita. “Tinjauan Hukum Ekonomi Syari’ah terhadap Praktik Ijarah (Sewa Menyewa Tanha Di Desa Bumi Nabung Baru Kecamatan Bumi Nabung Kabupaten Lampung Tengah)”. *Skripsi*, (Institut Agama Islam Negeri Metro Lampung, 2018).

Winaldi, Febri. “Analisis Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Praktik Akad Sewa Rumah Toko Sistem Pesanan (Studi Kasus Di Desa Kasui Kecamatan Kasui Kabupaten Way Kanan)”. *Skripsi*, (Universitas Islam Negeri Raden Intan Lampung, 2022).

Wawancara/Observasi

Halimatus, Wawancara Secara Langsung Pemilik Rumah, (Dusun Sembung Desa Teja Timur, 30 Agustus 2024).

Jannah, Wawancara Secara Langsung Pemilik Rumah, (Dusun Sembung Desa Teja Timur, 27 Agustus 2024).

Kartika, Wawancara secara Langsung Pemilik Rumah, (Dusun Sembung Desa Teja Timur, 27 Agustus 2024).

Observasi Secara Lansung Sewa Rumah Di Dusun Sembung Desa Teja Timur, 27 Agustus 2024.

Suparto, Wawancara Secara Langsung Penyewa, (Dusun Sembung Desa Teja Timur, 30 Agustus 2024).

Samsiah, Wawancara Secara Langsung Penyewa, (Dusun Sembung Desa Teja Timur, 27 Agustus 2024).

Ummu, Wawancara Secara Langsung Pemilik Rumah, (Dusun Sembung Desa Teja Timur, 27 Agustus 2024).

Situs Internet

Albert, Aries. “Tentang Pembuktian Perjanjian Tidak Tertulis”,

<https://mavinlawf.com/blog-details/pembuktian-perjanjian-lisan-dalam-hukum-acara-perdata>, Di akses pada tanggal 19 Maret 2020.

Gradianto, Aditya, Rheza. “Pengertian Hak dan kewajiban beserta contohnya”,

<https://www.bola.com/ragam/read/5512554/pengertian-hak-dan-kewajiban-beserta-contohnya>, Di akses pada tanggal 25 Januari 2024.

Fajar Sahat Ridoli Sitompul, Igusti Ayu Agung Ariani. “Hukum Perdata fakultas Hukum Universitas Udayana, Kekuatan Mengikat Perjanjian yang Dibuat Secara Lisan”, <https://ojs.unud.ac.id/index.php/kerthasemaya/article/view/10352/7525>, Di akses pada tanggal 19 maret 2020.